

Jegyzőkönyv

A testületi ülés helye, időpontja: Borsodnádasi Polgármesteri Hivatal díszterme (3671 Borsodnádasi, Köztársaság út 12.), 2022. október 26. 13.30 órától – 14.30 óráig a ***Képviselő-testület ülésén***

A megjelent önkormányzati képviselők neve:

Kormos Krisztián polgármester
Pallagi László alpolgármester
Kovács Attila képviselő
Sági Tibor képviselő
Varga Ferenc képviselő

Távollévő önkormányzati képviselők neve:

Dorkó György képviselő
Dr. Hegedűs Zsuzsanna képviselő

Meghívottak neve, megjelenésük ténye:

Burkovics Róbert jegyző – jelen van
Kis Beáta jegyzőkönyvvezető – jelen van

Kormos Krisztián polgármester:

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, a mai ülést megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőknél javasolja Pallagi László és Kovács Attila képviselőtársakat. Egyetért-e ezzel a javaslattal a képviselő-testület, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadta, Pallagi László és Kovács Attila képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőknél választotta.

Borsodnádasi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Javasolt és elfogadott napirendi pontok:

1. Napelem rendszer kiépítése és ehhez kapcsolódóan az önkormányzat vagyontárgyai egy részének értékesítése
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester
2. Ingatlan vásárlás
Előterjesztő: Kormos Krisztián polgármester

1. Tárgyalt napirend:

Napelem rendszer kiépítése és ehhez kapcsolódóan az önkormányzat vagyontárgyai egy részének értékesítése

Kormos Krisztián polgármester:

Ajánlatot kértünk napelem rendszer kiépítésére a Polgármesteri Hivatal és az Alapszolgáltatási Központ épületére. A Polgármesteri Hivatal épületéhez tartozik a Községi Ház és Könyvtár épülete is. Mind a két rendszert úgy kalkuláltattuk, hogy a mostani villanyszámlához képest nullára jöjjön ki a fogyasztás. A rendszer csatlakozási igényt már beadtuk, ezzel valójában semmi kötelezettségünk nincsen. Úgy ítéljük meg, hogy az Alapszolgáltatási Központ épületére nem tetetnénk napelemet, mert a fűtés hőszivattyús rendszerrel működik és a villanyszámlájuk is elég alacsony. A Polgármesteri Hivatal és Községi Ház épületére azért lenne célszerű kiépíteni a napelemet, mert az idei évben elég intenzíven használjuk fűtésre a fás rendszert, ezáltal a gáz fűtési költségünk itt minimális lesz. Az áram díjat ezzel ki tudnánk váltani és ha az oda vissza mérős rendszert számoljuk, akkor nagyjából három év alatt ez az összeg meg is térül. Az lenne a cél, hogy még ebben az oda vissza mérős rendszerbe be tudjunk csatlakozni, mert ezek a napelemek a szórt fényt is nagyon jól hasznosítják és termelne ez még hasznot is akár. Az összeg, amit nekünk most finanszíroznunk kellene, a 30 M Ft-nak a fele, ezt ki kellene fizetünk a közeljövőben, a maradékot pedig amikor megépül a rendszer. Azt gondoltunk, hogy értékesítenénk néhány gépjárművünket és ebből a szükséges összeget a napelemhez tudnánk biztosítani. A gépjárművek közül leállítottuk a futását a skoda octaviának, a volkswagen jettának, értékesítenénk az egyik platós autót, az ivecot lenne célszerű eladni, az egyik traktorunkat, valamint a Nádasd Kft. tulajdonában álló árokásó gépet. A gépjárművek felértékelésére csütörtökön érkezik egy szakértő Miskolcra. Azt látjuk, hogy a használt autók iránt van érdeklődés, most még jó áron is tudnánk értékesíteni azokat. Meghagynánk a suzuki ignis és a dacia duster személygépjárművünket, amik viszonylag jó állapotban vannak. Nemrég vásárolt a fitness egyesület egy ford kisbuszt, ha több embert kell szállítani valahová, ezzel meg lehet tenni.

Pallagi László alpolgármester:

Esély akkor van a pályázat elnyerésére, ha a rendelet megjelenéséig döntést hozunk róla.

Kovács Attila képviselő:

Történt helyszíni felmérés, hogy letelepíthető-e a rendszer?

Burkovics Róbert jegyző:

Igen, telepíthető.

Kormos Krisztián polgármester:

Nagyon sokat gondolkozunk Jegyző Úrral arról, hogy hogyan tudnánk költséget csökkenteni. Nem üzemel a ledpanel a közösségi ház falán, nem mennek a díszvilágítások az intézményeinken, a foci pályán a világítás, karácsonyi díszkivilágítást nem tervezünk.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület azzal, hogy saját erős beruházóként a Borsodnádasi Polgármesteri Hivatal és a Borsodnádasi Községi Ház és Könyvtár épületekre 30 M Ft összeg erejéig felhatalmazza a polgármestert a napelem rendszer létrehozásával kapcsolatos kivitelezési szerződés megkötésére és a kivitelező kiválasztására, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2022.(X.26.) számú KT határozat

Tárgy: Döntés a Borsodnádásdi Polgármesteri Hivatal és a Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár villamos energia ellátásához napelem telepítéséről

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy felhatalmazza a polgármestert a Borsodnádásdi Polgármesteri Hivatal és a Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár épületére 30 M Ft összeg erejéig az épület villamos energia ellátását kiváltó napelem rendszer létrehozásával kapcsolatos kivitelezői szerződés megkötésére és a kivitelező kiválasztására.

A képviselő-testület a beruházás forrásaként 50 százalékban saját pénzeszközeiből, 50 százalékban gépjárműveinek értékesítéséből származó bevételként határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kormos Krisztián polgármester:

Egyetért-e a képviselő-testület azzal, hogy a napelem rendszer beruházási költségének 50 százaléknyi bevételét az önkormányzat és gazdasági társaságának tulajdonában lévő gépjárművek értékesítéséből finanszírozzuk és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az értékesíteni kívánt gépjárművek értékét szakértővel felbecsültessek és azt értékesítsük, kéri kézfelnújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2022.(X.26.) számú KT határozat

Tárgy: Döntés gépjárművek értékesítéséről

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és gazdasági társaságának tulajdonában lévő gépjárműpark csökkentésére, a gépjárművek igazságügyi műszaki értékbecslő által történő értékének meghatározására és a gépjárművek nyílt eljárás formájában történő értékesítésére.

A képviselő-testület a gépjárművek értékesítéséből befolyó összeget a Borsodnádásdi Polgármesteri Hivatal és Borsodnádásdi Községi Ház és Könyvtár villamos energia ellátását kiváltó napelem rendszer kialakításához rendeli felhasználni.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

2. Tárgyalt napirend:

Kormos Krisztián polgármester:

Bartha Miklósné Borsodnádásd, Kossuth út 88. szám alatti lakos a közelmúltban hunyt el, akinek az ingatlanát javasoljuk megvásárlásra. Ez egy tehermentes ingatlan. A Kossuth út 88. szám melletti két ingatlant is tervezzük megvásárolni és ha sikerülne összevonni a helyrajzi számokat, akkor ott lehetne ravatalozó parkolót építeni. Ami a ravatalozó pályázatunkban van összeg, az ezekre elegendő lenne. Felhatalmazást kérnék arra vonatkozóan, hogy eljárassak a Kossuth út 88. szám alatti ingatlan adás-vételével kapcsolatban.

Kormos Krisztián polgármester:

Van-e kérdés, hozzászólás?

Kormos Krisztián polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt. Egyetért-e a képviselő-testület a 3671 Borsodnádásd, Kossuth út 88. szám alatti, belterület 31 hrsz-ú ingatlan adás-vételével, kéri kézfelnyújtással jelezzék.

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 jelenlévő képviselőből 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2022.(X.26.) számú KT határozat

Tárgy: 3671 Borsodnádásd, Kossuth út 88. szám alatti (belterület hrsz.: 31) ingatlan adás-vétele

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött abban, hogy a 3671 Borsodnádásd, Kossuth út 88. szám alatti, belterület 31 hrsz-ú ingatlant meg kívánja vásárolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, az ingatlan adás-vétellel kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására, az adás-vételi szerződés aláírására, szükséges nyilatkozatok megtételére, az ingatlan-nyilvántartási tulajdonjog átjegyzésre, a hatósági eljárásokban keletkezett dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Egyebek

Kovács Attila képviselő:

Javasolom, hogy a kisebb utcákba tegyünk ki megállni tilos, vagy parkolni tilos táblákat. Ez a probléma leginkább a Körtyvölgye úton, a Kölcsey úton jellemző, de szét kell nézni. A lakosságot tájékoztatni kell arról, hogy a téli úttakarításban mindenkinek ki kellene vennie a részét, mert ezzel az állománnyal nem fogjuk tudni a település hóeltakarítását elvégezni. Nagy gondok lesznek ilyen téren.

Kormos Krisztián polgármester:

Eddig, amit tudtunk, megtettünk, mégis voltak olyanok, akik elégedetlenkedtek. Az elkövetkezendő időszak a fűvágás terén is nehézségek elé fogja állítani az önkormányzatot. Hiánycikk a só is, a hóeltakarításnál is lesznek problémák a télen.

Kovács Attila képviselő:

Az lenne a kérésem, hogy publikáljuk már a hóeltakarítást a lakosság felé. Azt sem tudják az emberek, hogy a temetőben a sírok közötti füvet a hozzátartozóknak kell levágni. Ez nem az önkormányzat feladata, mi eddig szívességből tesszük. A jövőben nem lesz rá emberi kapacitásunk sajnós.

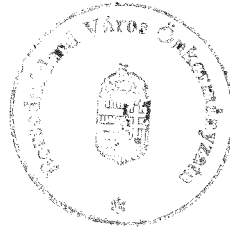
Kormos Krisztián polgármester:

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Kormos Krisztián polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.



*Kormos Krisztián
polgármester*




*Burkovics Róbert
jegyző*



*Kovács Attila
jegyzőkönyv hitelesítő*



*Pallagi László
jegyzőkönyv hitelesítő*