

Borsodnádásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2013.(II.15.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről
és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

Borsodnádásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. és 11. pontjára, az 5. § (2) bekezdés b) pontjára, a 13. § (1) bekezdésére, valamint a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazásra az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság – véleményének kikérésével -a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

- 1. §** (1) E rendelet hatálya kiterjed:
- a) Borsodnádásd Város Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), annak szerveire, továbbá az Önkormányzat által alapított és irányítása alatt működő költségvetési szervekre;
 - b) az Önkormányzat tulajdonára és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra.

2. Az önkormányzati vagyon

- 2. §** (1) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó forgalomképtelen vagyonelemeket a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- (2) A törzsvagyon körébe tartozó korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza
- (3) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

3. Vagyonnyilvántartás

- 3. §** A helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ában meghatározottak szerint kell nyilvántartást vezetni.

4. Rendelkezés a vagyonnal

- 4. §** A korlátozottan forgalomképes vagyonhoz és az üzleti vagyonhoz kapcsolódóan minden döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- 5. §** A képviselő-testület az önkormányzati vagyonból nem minősít vagyonelemet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak.

5. Az önkormányzati vagyon átruházása

- 6. §** (1) Az önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon tekintetében 25 millió forint értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak

- versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére lehet.
- (2) Az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása Borsodnádasd Város Polgármesteri hivatalának feladata.
 - (3) A szerződés megkötésére az önkormányzat képviseletében a polgármester vagy a képviselő-testület által arra felhatalmazott személy jogosult.

6. A felajánlott vagyon elfogadása

- 7. §** (1) Ha a vagyonról az önkormányzat vagy valamely intézménye javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett vagyonkezelő a képviselő-testület jóváhagyásával fogadhatja el, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat részére ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásához szükség van a képviselő-testület jóváhagyására.

7. Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

- 8. §** (1) A képviselő-testület a vagyontárgyak értékesítése esetén a vagyontárgy értékét:
- a) ingatlanvagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés,
 - b) ingó vagyon esetén legalább a könyv szerinti nyilvántartás alapján állapítja meg.

8. Eljárás a tulajdonos képviseletében

- 9. §** (1) Az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az önkormányzat jogi képviseletének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

9. Záró rendelkezések

- 10. §** (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az önkormányzati vagyonról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2003. (XI. 6.) önkormányzati rendelet.

Borsodnádasd, 2012. február 14.

Kormos Krisztián
polgármester

Burkovics Róbert
jegyző

Záradék:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdése alapján a rendelet kihirdetésre került.

Borsodnádasd, 2013. február 15.

Burkovics Róbert
jegyző